



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ  
Stanje na dan: 15.03.2023. 09:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

Broj ZK uložka: 1652

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6071/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5895	LIVADA UL. M. TITA			2411	
2.	5910	PAŠNJAK PRI KRAPINSKOM MOSTU			189	
		UKUPNO:			2600	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	ZAPREŠIĆ PROJEKT D.O.O. U STEČAJU, OIB: 12564989129, DEBANIĆEVA ULICA 15, 10000 ZAGREB	
1.2	Zaprimljeno 02.12.2021.g. pod brojem Z-31483/2021  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL.BR. ST-399/2021-15 02.12.2021, nad dužnikom Zatrešić projekt d.o.o., OIB: 12564989129, Debanićeva ulica 15, 10000 Zagreb (pravni prednik dužnika je "Izgradnja d.o.o., Zatrešić, Maršala Tita 134)	
1.4	Zaprimljeno 02.03.2023.g. pod brojem Z-6071/2023  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BR. ST-399/2021-41 OD 02.03.2023, prodaje nekretnina upisanih u AI(jedan) u stečajnom postupku.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 06.06.2005 Z-2011/05  Temeljem Ugovora o založnom pravu od 01.06.2005 solemniziranog po Javnom bilježniku Ivanu Adžiji, broj: OU-299-2005 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u AI (jedan) u iznosu od 521.418,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan vraćenja kredita zajedno s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR + 3,70 p.p. kamatne marže godišnje, promjenjiva kamatna stopa, te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:	521.418,00 EUR	
1.3	Zaprimljeno 13.09.2018.g. pod brojem Z-18279/2018  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA OD 05. LIPNJA 2018., POTVRDA OD 03.09.2018.		na 1.1, 1.2

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<b>KLAPAČ MARTIN, OIB: 19577386823, ULICA MIROSLAVA KRLEŽE 55, 10290 ZAPREŠIĆ</b>		
<b>2.</b>			
2.1	Zaprimljeno 14.07.2015.g. pod brojem Z-18045/2015  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU BR. OVR-6654/15 13.07.2015, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10 (OIB: 92963223473) iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
<b>4.</b>			
4.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-25959/2021  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-744/2021-11 OD 30.09.2021. I PRIJEDLOG ZA OVRHU OD 01. 08.2021.G. UGOVORA O PRIPAJANJU 30.09.2021, OVRHE, SUKLADNO ČL. 90 ST. 2 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA ( NN63/19) ovrhovoditelja Klapač Martina, OIB: 19577386823, Ulica Miroslava Krleže 55, 10290 Zaprešić na nekretninama upisanim u A I (jedan) .		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.03.2023.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 172881/2023*



**Kontrolni broj: 15901025b79e677**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.